

マンション再生セミナー

～ 快適なマンションに住み続けるために～

マンションの快適な居住環境や資産価値は、日頃から適切に管理を行うことで、一定程度維持してゆくことができますが、新築後年数を経るにつれ、マンションは老朽化し陳腐化してゆくため、いずれ改修や建替え等による「マンション再生」が必要となります。

今回のセミナーでは、「マンション再生」に必要な基礎的な事項の解説や国内外の再生事例の紹介、実務者によるマンション再生の取り組み方法の解説により、管理組合の役員等のマンション再生に関わる方々が、自ら考え取り組むために必要なポイント、留意点等の理解を深めることを目的としております。

< 開催場所及び日時 >

東京会場 住宅金融公庫本店 すまい・るホール

平成 16 年 9 月 27 日 (月) 午後 1 時 00 分～4 時 40 分

大阪会場 大阪市立住まい情報センター

平成 16 年 10 月 13 日 (水) 午後 1 時 00 分～4 時 40 分

主催 マンション再生協議会
協力 (社)全国市街地再開発協会

東京会場

1 日 時 平成16年9月27日(月) 午後1:00~4:40

2 場 所 住宅金融公庫本店1階すまい・るホール

(東京都文京区後楽1-4-10)

3 内 容

マンション再生の基本的な事項について

~ 日常管理・改修・建替えのポイント ~

国土交通省国土技術政策総合研究所 主任研究官 長谷川 洋 氏

ヨーロッパの集合住宅団地再生の取り組み

~ 先進事例に見るマンション再生の可能性 ~

明治大学理工学部 教授

澤田 誠二 氏

(休 憩)

改修の取り組み事例紹介

~ 既存マンションの計画修繕とグレードアップについて ~

(株) 汎建築研究所 所長

星川 晃二郎 氏

建替えの取り組み事例紹介

~ 桜新町グリーンハイツマンション建替え事業 個人施行・隣接施行敷地方式について ~

(株) UG都市建築 都市カンパニー副部長 金子 光良 氏

【案内図】 住宅金融公庫本店 すまい・るホール



大阪会場

- 1 日 時 平成16年10月13日(水) 午後1:00~4:40
- 2 場 所 大阪市立住まい情報センター(大阪府大阪市北区天満6-4-20)
- 3 内 容

マンション再生の基本的な事項について

~ 日常管理・改修・建替えのポイント ~

国土交通省国土技術政策総合研究所 主任研究官 長谷川 洋 氏

国内外のマンション再生の取り組み

~ 先進事例に見るマンション再生の可能性 ~

椋山女学園大学生生活科学部 助教授 村上 心 氏

(休 憩)

改修の取り組み事例紹介

~ 既存マンションの計画修繕とグレードアップについて ~

(株)汎建築研究所 所長 星川 晃二郎 氏

建替えの取り組み事例紹介

~ 等価交換コーポラティブ方式によるマンション建替えの事例から ~

(株)ラプロス 代表取締役 樋口 繁樹 氏

【案内図】大阪市立住まい情報センター



- ・地下鉄「天神橋筋六丁目」
駅下車3号出口より連絡
- ・JR環状線「天満」駅から
北へ徒歩7分

講演内容は一部変更になる場合があります

申込方法 東京会場・大阪会場共通

お申し込みはFAX又はEメールで受け付けています。FAXの場合は下記の参加申込書に必要事項を記入、Eメールの場合は参加申込書と同様の項目をメール本文に記入の上、下記の宛先までお申し込み下さい。申込み受付後、受付票及び参加費の請求書をFAX又はEメールにてお送りします。その後、参加費を請求書に記載した銀行にお振込下さい。

1. **参加費** 3,000円(消費税含む)
2. **テキスト代** 500円(消費税含む)当日会場でご購入下さい。
テキストは協議会発行の図書「マンションの再生」を使用いたします。
お持ちの方は当日ご持参下さい。
3. **定員** 250名(定員になり次第締め切らせて頂きます。)
申込締切(東京会場 9月22日(水) 大阪会場 10月6日(水))
4. **お問合せ** マンション再生協議会 事務局 向田・神谷・伊藤
TEL 03 - 3591 - 2361 FAX 03 - 3591 - 2456
〒105 - 0001 東京都港区虎ノ門1 - 19 - 10 第6セントラルビル3階
(社)全国市街地再開発協会内

URL: <http://www.manshon.jp>

マンション再生セミナー参加申込書

参加会場: 1. 東京会場 2. 大阪会場 (いずれかに 印を付けて下さい)

参加者氏名(5名以上で参加の場合は別紙を添付して下さい)

連絡担当者

氏名

TEL:

FAX:

E-mail:

所属(管理組合名・会社名等):

住所:〒

備考:

マンション再生協議会 事務局 宛

(送信先 / FAX 03 - 3591 - 2456 Eメール office@manshon.jp)